



Steinhauserstrasse 51, 6300 Zug - Ihr Raum für Heilung, Bewegung und Inspiration

Affittare | Lavorare

Descrizione immobile

Ubicazione	Steinhauserstrasse 51, 6300 Zug (Zug)
Disponibilità	per sofort oder nach Vereinbarung
Tipo	Ufficio / Industrie
Descrizione	Im Herzen eines einladenden Naturheilhauses steht ein lichtdurchfluteter Gewerberaum zur Verfügung. Ideal für Naturpraxen, Yoga, Meditation, Physio, Coaching oder andere gesundheitsfördernde Tätigkeiten. Das Haus der Homöopathie liegt verkehrsgünstig zwischen Zug und Steinhausen.
Vantaggi	✓ Bushaltestelle unmittelbar vor der Liegenschaft ✓ Helle Räumlichkeiten ✓ Flexibel gestaltbare Räumlichkeiten
Offerta	✓ Erdgeschoss ✓ Nutzfläche 81 m² ✓ 1 Parkplatz im Freien

Immobile

Piano Piano terreno

Superficie utile 81 m²

Prezzo

Affitto 160.00 CHF/m²/anno 1080.00 CHF/mese

Spese accessorie 20.00 CHF/m²/anno 135.00 CHF/mese

Parcheggio esterno 60.00 CHF/mese

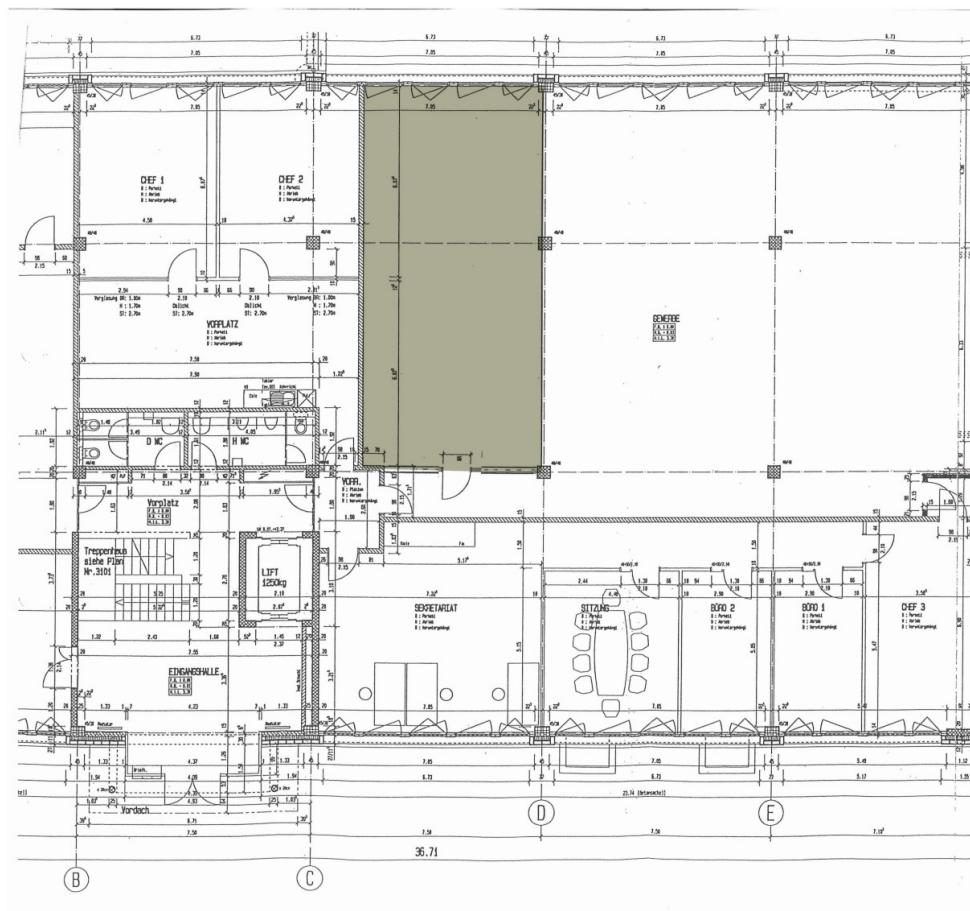
Proprietà/attrezzatura

- Finiture interne**
- ✓ Der aktuelle Ausbau besteht aus zwei kleinen und einem grossen Raum.
 - ✓ Es besteht die Möglichkeit, die bestehende Untertrennung zu entfernen.
 - ✓ Laminatboden in der ganzen Fläche.
 - ✓ Raumhöhe: 3.30 Meter
 - ✓ Max. Bodenbelastung: 1000kg/m²
 - ✓ WC-Anlagen im Treppenhaus zur Mitbenutzung (Damen/Herren getrennt)

Immagini



Pianta



Contatto

Tanja Limacher
Capogruppo Gestione immobiliare
+41 41 767 02 97
tanja.limacher@alfred-mueller.ch
www.alfred-mueller.ch