

Descrizione immobile

Via Carvina 1, 6807 Taverne (Ticino) Ubicazione

Disponibilità da convenire

Ufficio Tipo

Il Centro Carvina è situato nelle immediate vicinanze dell'asse Descrizione

autostradale N2. Le aziende locali apprezzano la posizione

favorevole e l'ottima accessibilità con i mezzi di trasporto pubblici

e privati.

Moderno stabile commerciale multifunzionale Vantaggi

✓ Interessante rapporto qualità/prezzo

Buona accessibilità

✓ Snack Bar

Primo piano superiore

Superficie utile 140 m²

Posteggi esterni

Offerta



Immobile

Piano 1º Piano superiore

Superficie utile 140 m^2

Prezzo

Affitto 120.00 CHF/m²/anno 1400.00 CHF/mese

Spese accessorie 14.00 CHF/m²/anno 163.00 CHF/mese

Parcheggio esterno 45.00 CHF/mese

Dintorni

✓ Autostrada uscita Lugano Nord 4000 m

✓ Trasporti pubblici 100 m

✓ Gastronomia

Acquisti

Proprietà/attrezzatura

Finiture interne

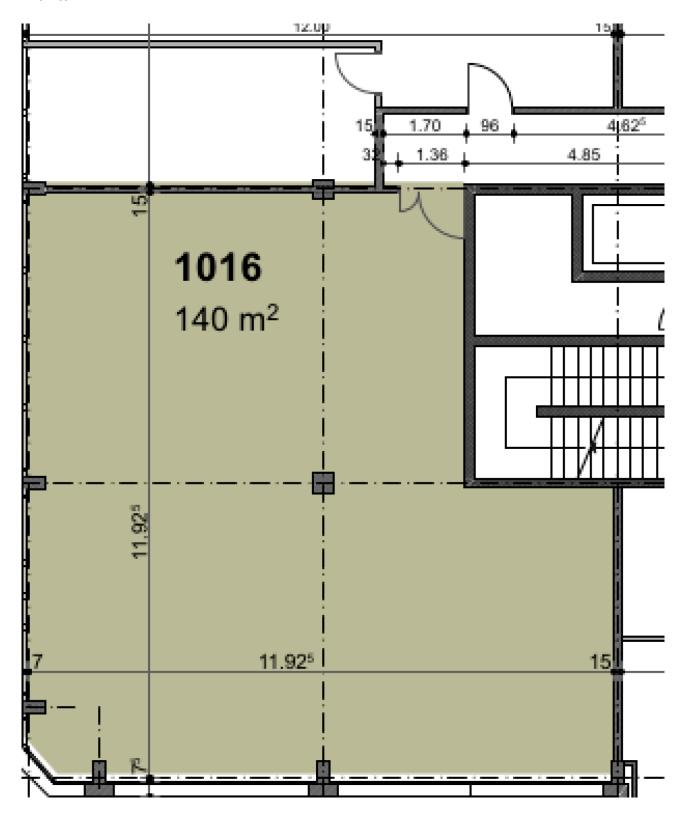
- Alimentazione elettrica, quadro secondario, punto luce e una presa, citofono, linea TT
- Pavimento con strato d'usura esistente (es. grezzo con trattamento anti polvere, piastrelle monocottura)
- Pareti divisorie interne
- Pareti perimetrali in BKS silico calcare grezze o tinteggiate di bianco
- ✓ Porta d'accesso alla superficie in metallo o legno

Costruzione

- Anno di costruzione: 1995
- ✓ Piani: 3
- Impianti sanitari separati per donne/uomini dal pianterreno al
 1º piano per ogni entrata
- ✓ Impianti sanitari per portatori di handicap nel cantinato



Pianta



Contatto

Daniele Bisang
Amministratore immobiliare
+41 91 850 31 30
daniele.bisang@alfred-mueller.ch
www.alfred-mueller.ch

