

#### Descrizione immobile

**Ubicazione** Via alle Vigne 7, 6598 Tenero (Ticino)

**Disponibilità** da subito

**Tipo** Appartamento

**Descrizione** Ampio e luminoso appartamento in zona residenziale.

**Vantaggi** ✓ Stazione ferroviaria e centro a pochi passi

✓ Scuole, infrastrutture pubbliche, negozi nelle vicinanze

✓ Parco pubblico e luoghi di svago

Offerta

✓ Secondo piano

✓ Superficie 71 m<sup>2</sup>

Posteggi in autorimessa



## Immobile

Piano 2º Piano superiore

Locali 2.5

Superficie 71 m<sup>2</sup>

## Prezzo

Affitto 1380.00 CHF/mese

Spese accessorie 120.00 CHF/mese

Parcheggio sotterraneo 110.00 CHF/mese

Posteggio moto in garage 20.00 CHF/mese

## Dintorni

Centro commerciale 250 m

Scuola elementare 500 m

Scuola d'infanzia 500 m

Mezzi pubblici 250 m

## Proprietà/attrezzatura

Finiture interne 

Cucina con rifiniture di prima qualità

Pavimenti camere in parquet

✓ Colonna lava-asciuga indipendente

✓ Locali essicatoi in comune

Locale deposito biciclette al pianterreno

Costruzione ✓ Anno di costruzione: 2017

Piani: 5

Ascensore

Adatto ai bambini

Accessibile con sedia a rotelle



# Immagini



## Pianta



## Contatto

Kevin Pelli Gestore immobiliare +41 91 850 31 39 kevin.pelli@alfred-mueller.ch www.alfred-mueller.ch

