

## Descrizione immobile

UbicazioneRue du Puits-Godet 8, 2000 Neuenburg (Neuchâtel)

Disponibilità 01.04.2026

**Tipo** Ufficio



Descrizione

Neueröffnung am 1. April 2026 kuia-office im <u>Worknest Neuenburg (https://worknest.ch/kuia-office)</u>

Im Herzen des Neuenburger-Gebiets eröffnen wir unseren neuesten Standort und erweitern damit unser erfolgreiches Bürokonzept. Auf 2 200 m² erwarten Sie stilvolle Arbeitswelten, die Flexibilität. Komfort und Premium-Service vereinen.

36 Büros - individuell nutzbar:

Ob für kurze Projekte oder langfristiges Wachstum: Moderne Einzel- und Teambüros von 17 bis 108 m², die sich individuell an Ihre Anforderungen anpassen lassen. Ob kleine Teams oder grössere Abteilungen – hier finden Sie den Raum, den Sie brauchen, mit voller Gestaltungsfreiheit und Premium Service inklusive.

6 hochmoderne Meetingräume

Perfekt für Workshops, Präsentationen oder vertrauliche Gespräche: Unsere voll ausgestatteten Besprechungsräume lassen sich flexibel stunden- oder tageweise buchen – ganz einfach online, für Mieter wie für externe Gäste.

Mit kuia-office Neuenburg entscheiden Sie sich für ein Arbeitsumfeld, das Produktivität fördert, Professionalität ausstrahlt und Ihnen die volle Freiheit in der Gestaltung lässt – während wir uns um den Rest kümmern.

Entdecken Sie alle Details und Angebote unter: <a href="www.kuia-office.ch">www.kuia-office.ch</a> (<a href="http://www.kuia-office.ch">http://www.kuia-office.ch</a>)

Nutzen Sie die Vorteile des kuia-office:

- ✓ Helle, stilvolle Büros mit flexibler Nutzung
- Repräsentative, inspirierende Arbeitsumgebung
- Moderne Aufenthaltsbereiche zum Netzwerken und Entspannen
- Transparente Pauschalpreise inkl. Nebenkosten, abgestimmt auf Lage, Grösse und Sicht
- ✓ Ideal für kurz- oder langfristige Nutzung, 24/7 verfügbar
- ✓ Elektronisch buchbare Meetingräume mit Top-Technologie

Vantaggi



Offerta

Individuelle gestaltbare Offices – Preise abhängig von Lage und Aussicht:

- ✓ 6x Offices à 17.6 m² ideal für bis zu 2 Personen- Pauschalpreis 835.00 CHF/Mt.
- ✓ 1x Office à 31.8 m² ideal für bis zu 5 Personen Pauschalpreis 1 510.00 CHF/Mt.
- ✓ 14x Offices à 35.3 m² ideal für bis zu 5 Personen -Pauschalpreis 1 680.00 CHF/Mt.
- 4x Offices à 47.5-47.6 m² ideal für bis zu 7 Personen -Pauschalpreis 2 250.00 - 2 480.00 CHF/Mt.
- ✓ 7x Offices à 53.2 à 53.3 m² ideal für bis zu 8 Personen -Pauschalpreis 2 520.00 - 2 530.00 CHF/Mt.
- ✓ 1x Office à 72.1 m² ideal für bis zu 12 Personen Pauschalpreis 3 760.00 CHF/Mt.
- ✓ 1x Office à 81.9 m² ideal für bis zu 13 Personen Pauschalpreis 4 850.00 CHF/Mt.
- ✓ 2x Offices à 104-107.9 m² ideal für bis zu 17 Personen Pauschalpreis 5 820.00 6 140.00 CHF/Mt.

Gestalten Sie Ihr Büro nach Ihren Vorstellungen – wir kümmern uns um den Rest.

## Immobile

Piano 2º Piano superiore

Superficie utile ab 17.6 m²

#### Prezzo

Affitto ab CHF 835.00 / Monat inkl. sämtliche Nebenkosten CHF/mese

Parcheggio sotterraneo 150.00 CHF/mese

Parcheggio esterno 90.00 CHF/mese



### Dintorni

Beste Erreichbarkeit – zentral und unkompliziert:

- ✓ Nur 6 Minuten von der Autobahnausfahrt A20 entfernt
- ✓ 12 Minuten mit dem Bus vom Bahnhof Neuchâtel
- ✓ Optimale Verbindungen zu: Bern (50 Min.), Lausanne (50 Min.), Genf (1Std. 30 Min.), Basel (1Std. 45 Min.), Zürich (2Std.)
- ✓ Flughäfen in Reichweite: Genf (1Std.15 Min.), Basel (1Std.45 Min.), Zürich (2Std.)

Umfangreiche Infrastruktur – alles, was modernes Arbeiten braucht:

- ✓ Restaurant im Gebäude
- ✓ Sechs moderne Meetingräume
- ✓ Sportlerdusche im Gebäude
- ✓ Dachterrasse
- ✓ Fitnesscenter an der Rue du Puits-Godet 16

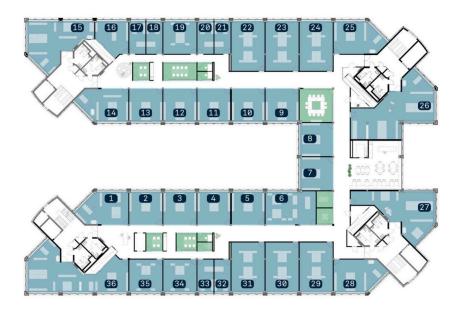
## Proprietà/attrezzatura

Costruzione

- ✓ Personenlift
- ✓ Warenlift
- ✓ Rollstuhltauglich
- ✓ Zentrale WC-Anlagen Damen/Herren im Treppenhaus



# Immagini



Übersichtsplan: blaue Flächen = Offices | grün = Meetingräume









## Contatto

Thomas Flütsch
Projektleiter .kuia.office./Idealbüro
+41 41 767 04 04
kontakt@kuia-office.ch
www.alfred-mueller.ch

