

Centro Carvina A, Taverne - Ufficio spazioso

Affittare | Lavorare

Descrizione immobile

Ubicazione	Via Carvina 1, 6807 Taverne (Ticino)
Disponibilità	da subito
Tipo	Ufficio
Descrizione	Spazioso ufficio presso il Centro Carvina A - Taverne.

Vantaggi

- ✓ Immediate vicinanze dell'autostrada N2
- ✓ 4 km dall'uscita autostrada Lugano Nord
- ✓ Stabile commerciale multifunzionale.

Offerta

- ✓ Superficie no. 1511-1026
- ✓ Superficie utile 126 m²
- ✓ Situata al 2° piano
- ✓ Posteggi esterni

Alfred Müller

Immobile

Piano	2° Piano superiore
Superficie utile	127 m²

Prezzo

Affitto	120.00 CHF/m²/anno	1440.00 CHF/mese
Spese accessorie	12.00 CHF/m²/anno	147.00 CHF/mese
Parcheggio esterno		45.00 CHF/mese

Tutti i prezzi senza IVA

Dintorni

Mezzi pubblici	100 m
Centro commerciale	50 m
Raccordo autostradale	4000 m

Proprietà/attrezzatura

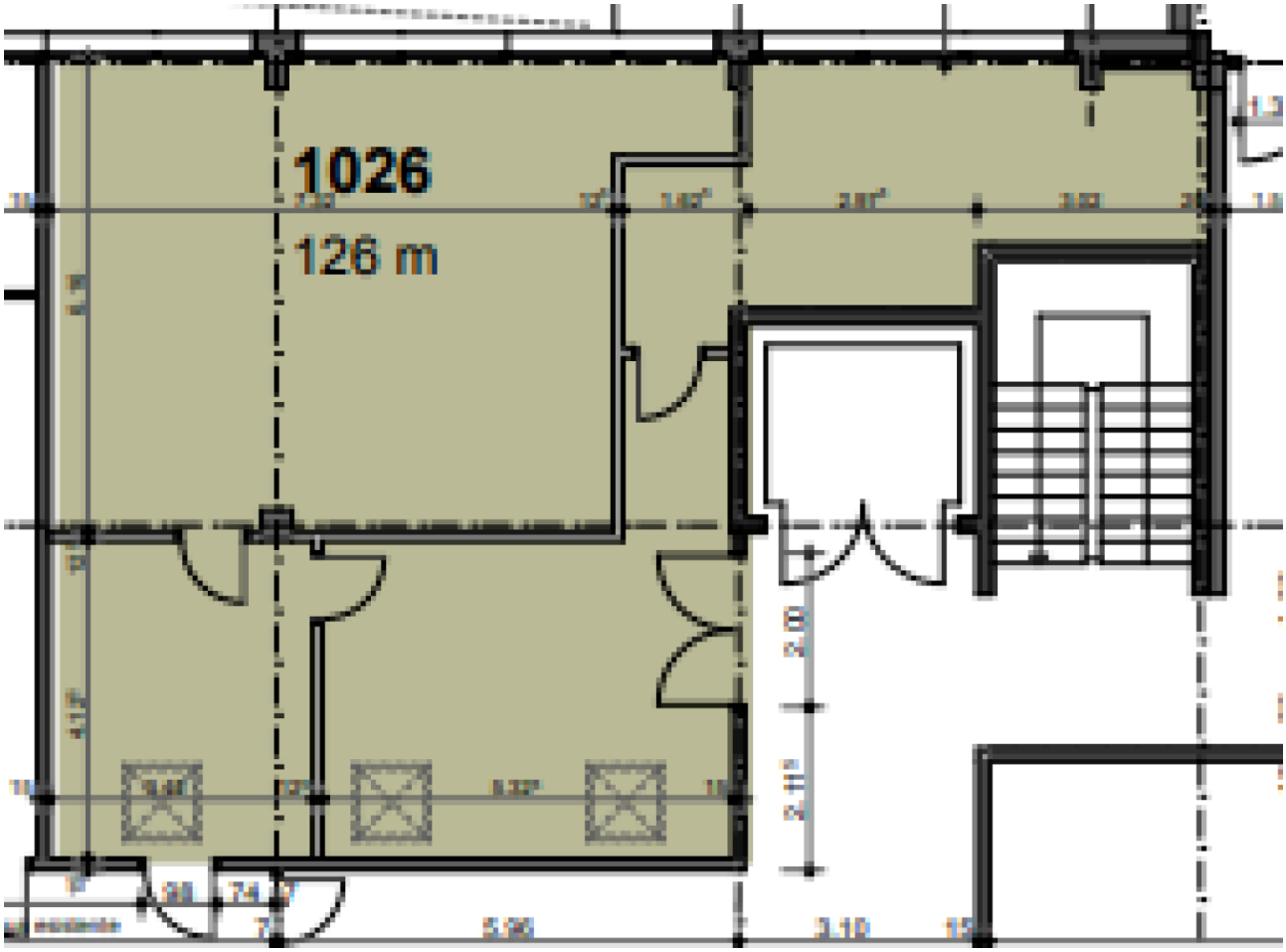
Finiture interne

- Impianto elettrico: alimentazione, quadro elettrico, interruttori luce, lampade
- Corpi illuminanti a soffitto
- Pavimento strato d'usura esistente
- Pareti divisorie interne
- Pareti perimetrali in BKS-Silico calcare grezze o tinteggiate di bianco
- Porta d'accesso alla superficie in metallo o legno
- Sanitari uomini e donne presenti dal piano terreno al 2° piano
- Sanitari per invalidi
- Altezza locali 2.75 m²

Costruzione

- Anno di costruzione: 1991
- Piani: 4
- Ponte sollevatore
- Montacarichi
- Rampa di accesso

Pianta



Contatto

Daniele Porcarelli
Immobilienbewirtschafter
+41 91 850 31 33
daniele.porcarelli@alfred-mueller.ch
www.alfred-mueller.ch