

Description de l'objet

Lieu Beim Bahnhof 3, 6312 Steinhausen (Zoug)

Disponibilité 01.07.2024

Type Dépôt

Offre

Description Die Liegenschaft Beim Bahnhof 3 in Steinhausen liegt unmittelbar

neben dem Einkaufszentrum Zugerland und natürlich beim Bahnhof Steinhausen. Einkaufen, Verpflegen und Erholen - alle diese Bedürfnisse können in nächster Nähe befriedigt werden.

Avantages

✓ Preiswerte Mietfläche

✓ Vielfältige Nutzungsmöglichkeiten

Gute Verkehrserschliessung

Lagerhalle mit viel Tageslicht

✓ Bürobereich vorhanden

✓ WC-Anlagen vorhanden

✓ Genügend Parkplätze à CHF 70.00 vorhanden



Objet

Etage Rez-de-chaussée

Surface ca. 640

Prix

Prix de location 100.00 CHF/m²/an 5333.35 CHF/mois

Charges 20.00 CHF/m²/an 1066.65 CHF/mois

Prix sans TVA

Environnement

Transports publics 50 m

Commerces 100 m

Gastronomie 100 m

Accès autoroutier 500 m

Propriété/Équipement

Immeuble ✓ Anzahl Geschosse: 2

✓ Ideal für Lager, Handwerk, Werkstatt, Autogewerbe, Kreativ-/Kunstgewerbe

- ✓ WC-Anlagen sind vorhanden
- ✓ Genügend Parkplätze im Freien vorhanden
- ✓ Befristet bis voraussichtlich Ende Juni 2028



Images illustratives



Gewerbehalle



Gewerbehalle



Rückseite Gebäudekomplex

Contact

Oliver Pedrett
Chef de projet Gérance d'immeubles
+41 41 767 06 55
oliver.pedrett@alfred-mueller.ch
www.alfred-mueller.ch

