



Lager/Archiv mit Tageslicht - Gewerbegebiet Sennweid, Steinhausen

Louer | Stockage

Description de l'objet

Lieu	Sennweidstrasse 44, 6312 Steinhausen (Zoug)
Disponibilité	dès de suite
Type	Dépôt
Description	In unmittelbarer Nähe zur Autobahn, Bahn- und Bushaltestelle bieten wir Ihnen im Gewerbegebiet Sennweid ein vielseitiges Angebot an Nutzungsvarianten. Verpflegungsmöglichkeiten sowie das Einkaufszentrum erreichen Sie in Gehdistanz.
Avantages	<ul style="list-style-type: none">✓ Praktischer Grundriss mit einem abgetrennten Raum✓ Zugang zum Warenlift✓ Schallschutzdecke mit integrierter Deckenbeleuchtung
Offre	<ul style="list-style-type: none">✓ 2. Obergeschoss✓ Lagerfläche 227 m²

Objet

Etage	2ème étage
Surface	227 m²

Prix

Prix de location	142.00 CHF/m ² /an	2686.15 CHF/mois
Charges	15.00 CHF/m ² /an	283.75 CHF/mois
Prix sans TVA		

Environnement

Accès autoroutier	2000 m
Transports publics	100 m
Commerces	700 m

Propriété/Équipement

Aménagements	<ul style="list-style-type: none">✓ Boden Zementüberzug roh✓ Fenster aus Holz/Metall✓ Verbundraffstoren mit Kurbelantrieb✓ Mineralfaser-Decke Schall absorbierend✓ Deckenleuchten in Deckenplatten integriert✓ Elektroverteilung über abgehängte Decke und Brüstungskanäle✓ 1 Internetanschluss
Immeuble	<ul style="list-style-type: none">✓ Baujahr: 1996✓ Anzahl Geschosse: 4✓ Bodenbelastung: 500 kg/m²

Images illustratives



Offene Raumgestaltung

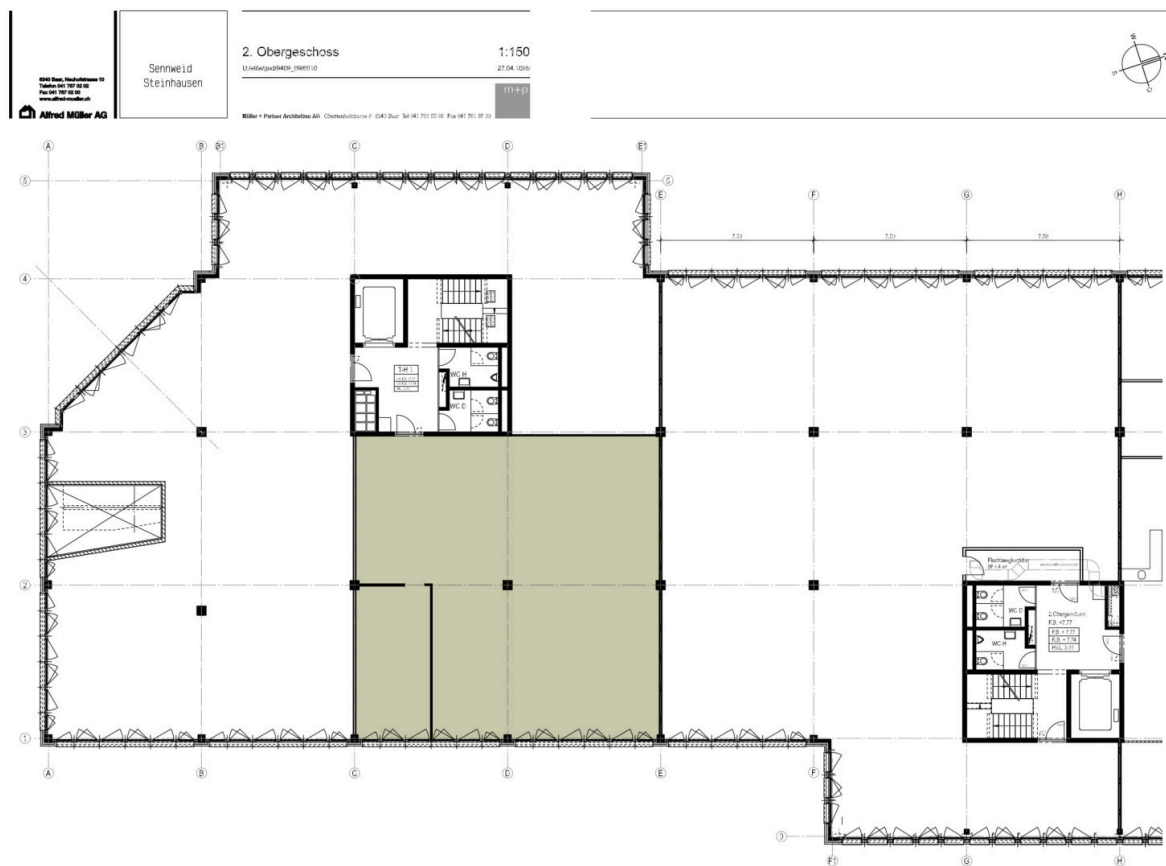


Offene Raumgestaltung



Abgetrennter Raum

Plan



Contact

Oliver Pedrett
Chef de projet Gérance d'immeubles
+41 41 767 06 55
oliver.pedrett@alfred-mueller.ch
www.alfred-mueller.ch