



## Bernstrasse 388/390, 8953 Dietikon - 4.5-Zimmer Wohnung im 5. OG

Louer | Habiter

### Description de l'objet

Lieu	Bernstrasse 390, 8953 Dietikon (Zurich)
Disponibilité	01.10.2026
Type	Appartement

## Description

### **Helle und grosszügige 4.5-Zimmer-Attikawohnung mit riesiger Privatterrasse**

Diese attraktive 4.5-Zimmer-Attikawohnung im 5. Obergeschoss überzeugt mit einem durchdachten Grundriss, viel Tageslicht und einem angenehmen Wohnambiente. Dank des Lifts gelangen Sie bequem von der Einstellhalle bis ins 5. Obergeschoss.

#### **Highlights der Wohnung:**

- ✓ Grosszügiger Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zur sonnigen, riesigen Privatterrasse
- ✓ Moderne Küche mit viel Stauraum
- ✓ Drei vielseitig nutzbare Schlafzimmer
- ✓ Badezimmer mit Badewanne sowie separates Badezimmer mit Dusche
- ✓ Eigener Waschturm in der Wohnung
- ✓ Liftverbindung von der Einstellhalle bis ins 5. Obergeschoss
- ✓ Zentrale und dennoch ruhige Wohnlage
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten und öffentliche Verkehrsmittel befinden sich in der näheren Umgebung und sind gut erreichbar. Schulen sowie weitere
- ✓ Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind in wenigen Fahrminuten erreichbar.

Diese attraktive Attikawohnung vereint grosszügiges Wohnen, hohen Komfort und eine angenehme Wohnlage. Die aussergewöhnlich grosse, sonnige Privatterrasse bietet viel Platz zum Entspannen und macht diese Wohnung zum idealen Zuhause für Familien, die Wert auf Raum und Lebensqualität legen.

## Avantages

- ✓ Zentrale Lage mit guter Verkehrsanbindung in alle Richtungen
- ✓ Autobahnanschluss und öffentlicher Verkehr in Kürze erreichbar.
- ✓ 20 Minuten zum Flughafen Kloten

## Offre

- ✓ Attika
- ✓ 4.5 Zimmer
- ✓ Wohnfläche 133 m<sup>2</sup>
- ✓ Terrasse 117 m<sup>2</sup>
- ✓ Keller im Untergeschoss
- ✓ Parkplätze in der Autoeinstellhalle können dazu gemietet werden

## Objet

Étage	5ème étage
Pièces	4.5
Surface	133 m <sup>2</sup>

## Prix

Prix de location	2650.00 CHF/mois
Charges	250.00 CHF/mois
Place de parc à l'intérieur	145.00 CHF/mois

## Images illustratives



Wohnzimmer



Essbereich



Küche



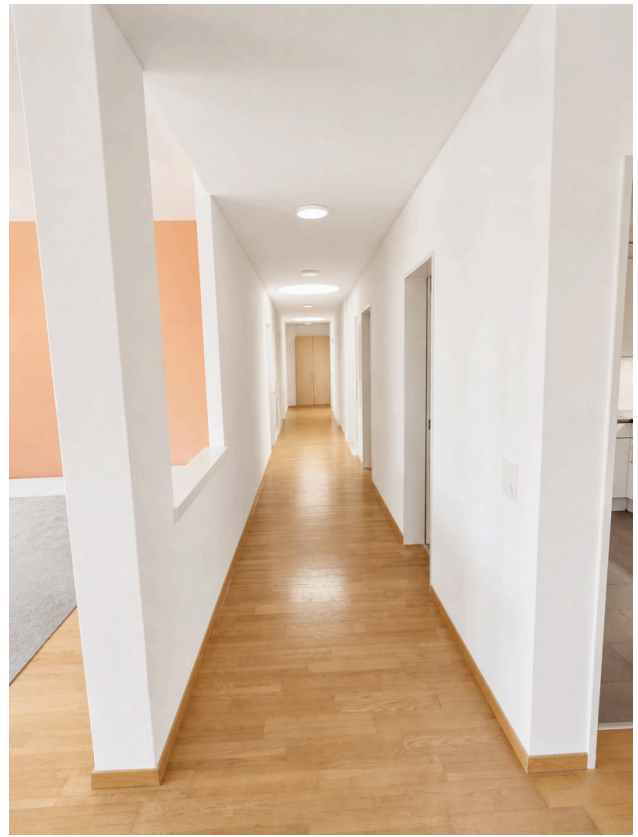
Küche



Reduit



Eingangsbereich



Flur



Schlafzimmer



Badezimmer gross



Badezimmer gross



Badezimmer klein



Terrasse



Terrasse

## Contact

Fabian Eigensatz  
Immobilienbewirtschafter  
+41 41 767 02 63  
[fabian.eigensatz@alfred-mueller.ch](mailto:fabian.eigensatz@alfred-mueller.ch)  
[www.alfred-mueller.ch](http://www.alfred-mueller.ch)