



## Appartement au dernier étage - Complexe immobilier attractif et moderne

Louer | Habiter

### Description de l'objet

<b>Lieu</b>	Chemin des Brandards 66, 2000 Neuchâtel (Neuchâtel)
<b>Disponibilité</b>	dès de suite
<b>Type</b>	Appartement
<b>Description</b>	<p>Magnifique quartier d'habitation comprenant 51 appartements de 2.5 à 5.5 pièces répartis dans 3 bâtiments.</p> <p>La répartition de l'espace est très pratique et la plupart des appartements disposent de balcons ou de terrasses. Le complexe se distingue par une architecture moderne ainsi que par une construction de qualité et énergétiquement efficace.</p>
<b>Avantages</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Rapport qualité/prix excellent</li><li>✓ Situation très bien desservie</li><li>✓ Divers commerces et écoles se trouvent à proximité immédiate</li></ul>
<b>Offre</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Immeuble de standing</li><li>✓ 4<sup>ème</sup> étage, avec accès ascenseur direct</li><li>✓ 5.5 pièces</li><li>✓ Surface 137.3 m<sup>2</sup></li></ul>

## Objet

Etage	4ème étage
Pièces	5.5
Surface	137.3 m <sup>2</sup>

## Prix

Prix de location	2659.00 CHF/mois
Charges	330.00 CHF/mois
Place de parc à l'extérieur	60.00 CHF/mois

## Environnement

- ✓ Commerces 250 m
- ✓ Accès autoroutier 500 m
- ✓ Transports publics 100 m

## Propriété/Équipement

Aménagements	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Appartement attique avec grand balcon</li><li>✓ Raccordement par câble</li><li>✓ Raccordement par fibres optiques</li><li>✓ Revêtements de sol : salon, salle à manger, cuisine, entrée, corridor, balcons en grès cérame. Chambres avec parquet en chêne</li><li>✓ Cuisine ouverte équipée d'appareils électroménagers modernes V-ZUG</li><li>✓ Penderie à l'entrée</li><li>✓ Colonne de lavage dans chaque appartement</li></ul>
Immeuble	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Année de construction: 2017</li><li>✓ Nombre d'étages: 5</li></ul>

## Images illustratives



Chambre d'un autre appartement du bâtiment pour illustration



Cuisine d'un autre appartement du bâtiment pour illustration



Salle de bain d'un autre appartement du bâtiment pour illustration



Séjour d'un autre appartement du bâtiment pour illustration



Terrasse d'un autre appartement du bâtiment pour illustration

## Plan



## Contact

Grégoire de Pra  
Immobilienberater  
+41 32 756 92 92  
gregoire.depra@alfred-mueller.ch  
www.alfred-mueller.ch