



Schoene Familienwohnung - Modernes Wohnen in Muri

Rent | Residential

Property description

Location	Klosterfeldstrasse 26, 5630 Muri (Aargau)
Availability	01.10.2026
Type	Apartment
Description	Unweit des Zentrums, zwischen der renaturierten Bünz und der Klosterfeldstrasse ist grosszügiger Wohnraum für Menschen, die das Besondere zu schätzen wissen, entstanden. Gut möblierbare Raumlays sind hier ebenso selbstverständlich wie ein moderner und komfortabler Innenausbau. Hier wohnt man nicht nur, man geniesst, spielt, entspannt und trifft sich auch. Die Bilder dienen als Musterbilder. Die Wohnung wird im Zustand vermietet, wie sie bei der Besichtigung präsentiert wird.
Advantages	✓ zentrumsnah Wohnen ✓ helle, lichtdurchflutete Räume ✓ Einkaufsmöglichkeiten und Bushaltestelle in der Nähe
Offer	✓ 4.5-Zimmer-Wohnung ✓ Wohnfläche 110 m² ✓ Parkplatz in der Autoeinstellhalle kann dazu gemietet werden

Property

Floor	2nd floor
Rooms	4.5
Space	110 m ²

Price

Rental price	1890.00 CHF/month
Ancillary costs	350.00 CHF/month
Underground slot	130.00 CHF/month

Surroundings

Public transport	250 m
Shopping	600 m
Nursery	200 m
Primary school	200 m
Secondary school	600 m
Highway access	8800 m

- ✓ Öffentlicher Verkehr 250 m, Autobahnanschluss 8800 m
- ✓ Kindergarten 200 m, Primarschule 200 m, Oberstufe 600 m
- ✓ Einkaufen 600 m

Property/Equipment

Extension

- ✓ Bodenbeläge: Schiffsboden-Fertigparkett in den Schlafzimmern, in den übrigen Räumen grossformatige Feinsteinzeugplatten
- ✓ Wandbeläge: Abrieb weiss gestrichen, keramische Platten raumhoch weiss in Nassräumen
- ✓ Decken in Weissputz, weiss gestrichen
- ✓ Gut ausgestattete Küche in hochglanz weiss mit Rüstinsel und praktischer Natursteinabdeckung, Rückwand zwischen Ober- und Unterbauten in Glas, Bluemotion Schliesssystem
- ✓ Glaskeramikkochfeld, Einbaubackofen mit integriertem Steamer, Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler (alle Geräte von V-Zug)
- ✓ Umluftdampfabzugshaube Wesco mit zwei Halogeneinbauspots
- ✓ Sanitärapparate in weiss, Duschtrennwand in Echtglas, Unterbaumöbel unter dem Waschtisch im Bad
- ✓ Kabelnetzanschluss für TV/Radio
- ✓ Glasfaseranschluss Swisscom vorbereitet
- ✓ Kontrollierte Wohnungslüftung (Minergie)
- ✓ Bodenheizung
- ✓ Wasch- und Trockensäule von Miele
- ✓ Balkon

Building

- ✓ Baujahr: 2014
- ✓ Anzahl Geschosse: 4
- ✓ Personenlift
- ✓ Kinderfreundlich
- ✓ Rollstuhltauglich
- ✓ Minergie zertifiziert

Baujahr: 2013

Anzahl Geschosse: 4

Images



Beispiel Küche



Beispiel Bad mit Badewanne



Beispiel Dusche

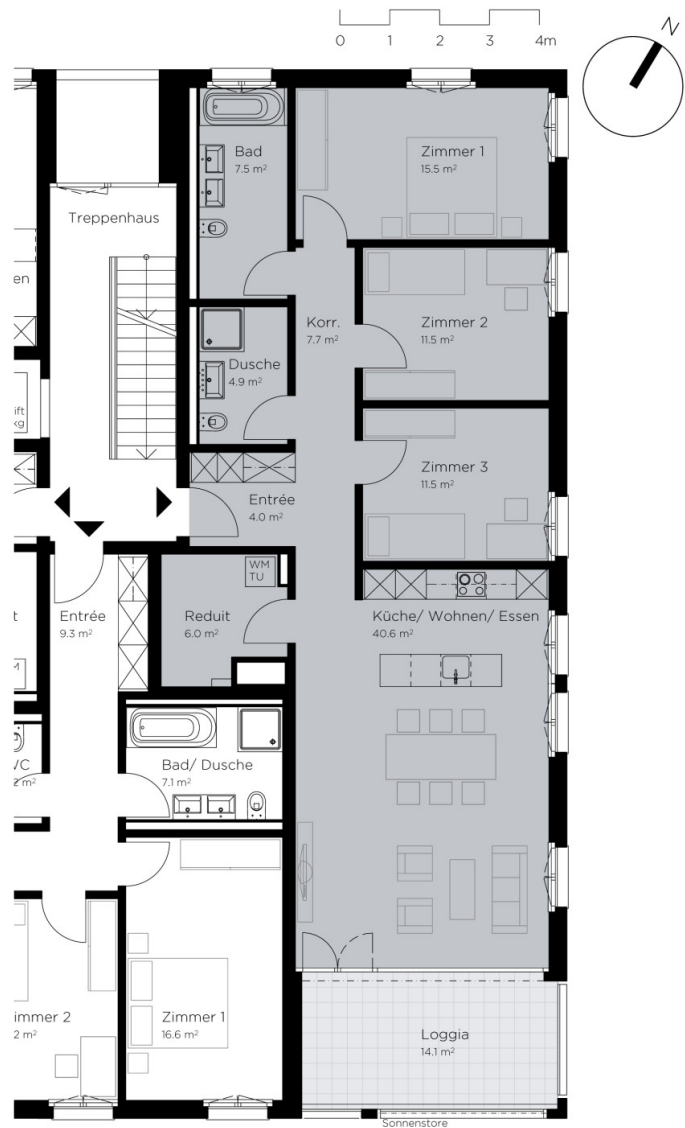


Beispiel Schlafzimmer

Layout plan



4.5-Zimmer-Wohnung
BNF 110 m²
26.8



Contact

Stéphanie Stocker

Immobilienbewirtschafterin

+41 41 767 02 27

stephanie.stocker@alfred-mueller.ch

www.alfred-mueller.ch