



Gartenstadt Schlieren - Zuhause sein heisst Wohlfühlen

Rent | Residential

Property description

Location	Badenerstrasse 28, 8952 Schlieren (Zurich)
Availability	01.12.2026
Type	Apartment
Description	Mitten im Herzen von Schlieren erwartet Sie ein attraktiver Standort mit ausgezeichneter Infrastruktur und einem angenehmen Wohnumfeld. Grosszügige Flächen, ein hochwertiger Ausbaustandard sowie ein durchdacht konzipierter Grundriss schaffen optimale Voraussetzungen für unterschiedlichste Bedürfnisse.
Advantages	✓ Grosser Wohn-/Essbereich ✓ Waschmaschine/Wäschetrockner in der Wohnung ✓ Grossräumiges Bad/WC ✓ 2 Balkone
Offer	✓ 3. Obergeschoss ✓ 2.5 Zimmer ✓ Wohnfläche 89 m² ✓ 1 Parkplatz in der Autoeinstellhalle

Property

Floor	3rd floor
Rooms	2.5
Space	89 m ²

Price

Rental price	1800.00 CHF/month
Ancillary costs	300.00 CHF/month
Underground slot	150.00 CHF/month

Surroundings

Public transport	600 m
Shopping	500 m
Nursery	500 m
Primary school	500 m
Secondary school	500 m
Highway access	2400 m

Schlieren grenzt im Westen direkt an die Stadt Zürich. Dank dem attraktiven Taktfahrplan des Zürcher Verkehrsverbundes ist Schlieren perfekt erschlossen. Die gemeindliche Infrastruktur lässt keine Wünsche offen: Schulen aller Stufen, Einrichtungen für Freizeit und Kultur, die Versorgung mit täglichen Gütern und Dienstleistungen aller Art haben regionale Anziehungskraft. All diese Annehmlichkeiten in nächster Nähe machen das Leben in der Gartenstadt einfach.

Property/Equipment

Extension

INNENAUSBAU

- ✓ Bodenbeläge aus Eichenriemen - Schiffsboden - Fertigparkett und keramische Platten in hellgrau
- ✓ In der Nasszelle Wandbelag und keramische Platten
- ✓ Kücheneinbauschränke in Kunstharz weiss mit einer Natursteinabdeckung
- ✓ Glaskeramik, Geschirrspüler, Einbaubackofen, Kühlschrank mit Gefrierfach, alle Geräte von V - Zug
- ✓ Wasch- und Trockensäule
- ✓ Sanitärapparate
- ✓ Kabelnetz- und Satellitenanschluss (Astra/Hotbird) für TV
- ✓ Komfort- und Hygienelüftung
- ✓ Glasfasererschliessung

Building

- ✓ Baujahr: 2012
- ✓ Kinderfreundlich
- ✓ Rollstuhltauglich
- ✓ Liftzugang
- ✓ Jede Wohnung hat im Untergeschoss ein Kellerabteil
- ✓ Trockenraum zur gemeinsamen Nutzung
- ✓ Veloraum zur gemeinsamen Nutzung

Images



Beispielbild Essbereich/offene Küche



Beispielbild Wohnzimmer

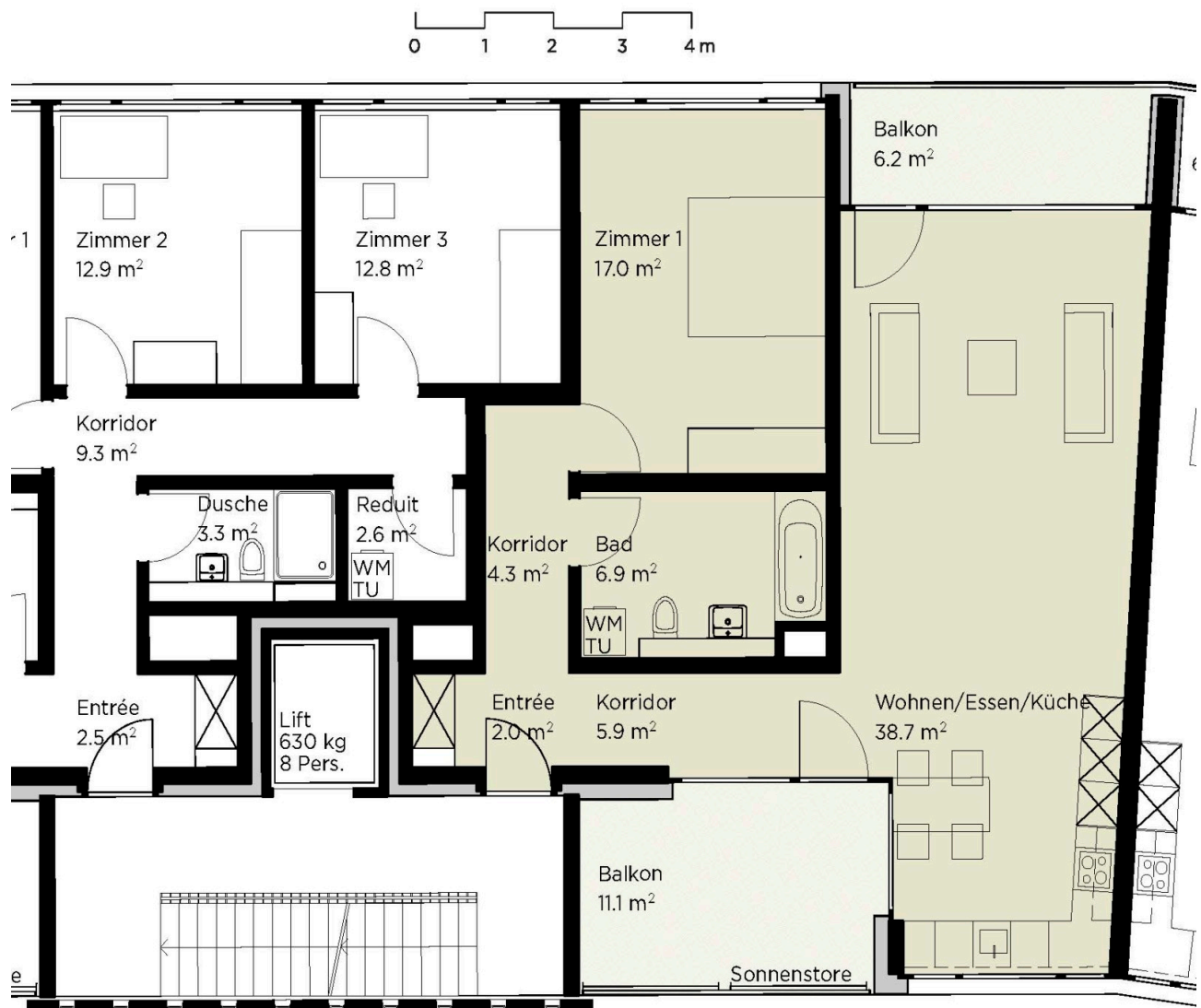


Beispielbild Schlafzimmer



Beispielbild Badezimmer

Layout plan



Contact

Martina Romano

Junio Immobilienbewirtschafterin

+41417670230

martina.romano@alfred-mueller.ch

www.alfred-mueller.ch