



Buonaserstrasse 17 - Zentrales Wohnen am Bahnhofplatz

Rent | Residential

Property description

Location	Buonaserstrasse 17, 6343 Rotkreuz (Zug)
Availability	01.07.2026
Type	Apartment
Description	<p>Die Überbauung «am Bahnhofplatz» liegt im Herzen von Rotkreuz, unmittelbar beim Bahnhof, dem Bushof und der Gemeindeverwaltung. Die Gemeinde Rotkreuz liegt äusserst verkehrsgünstig und verfügt über einen direkten Autobahnanschluss nach Luzern-Basel, Sihlbrugg/Zürich und Richtung Gotthard. Sämtliche Läden, Schulen, Sport- und Freizeitmöglichkeiten sind nur wenige Schritte von der Überbauung entfernt.</p>
Advantages	<ul style="list-style-type: none">✓ Helle, lichtdurchflutete Räume✓ Einbauschränke bieten viel Stauraum✓ Balkon✓ Unterirdischer Zugang zum Bahnhof

Offer

- ✓ 4. Obergeschoss
- ✓ 4.5 Zimmer
- ✓ Wohnfläche 107m²
- ✓ Die verwendeten Bilder sind unverbindliche Beispielbilder und dienen der Veranschaulichung. Änderungen und Abweichungen bleiben vorbehalten.

Property

Floor	4th floor
Rooms	4.5
Space	107 m ²

Price

Rental price	2700.00 CHF/month
Ancillary costs	310.00 CHF/month

Surroundings

Shopping	50 m
Public transport	50 m
Highway access	1000 m

- ✓ Einkaufen 50 m
- ✓ Öffentlicher Verkehr 50 m
- ✓ Autobahnanschluss 1000 m

Property/Equipment

Extension

- ✓ Keramische Bodenplatten im Entree, Küche, Wohnen/Essen und in der Nasszelle
- ✓ Zimmer mit Laminat ausgestattet
- ✓ Moderne Kücheneinrichtung mit Kunstharzoberflächen und Natursteinabdeckung
- ✓ Hochwertige V-Zug Küchengeräte
- ✓ Anschlussmöglichkeit Waschmaschine / Tumbler
- ✓ Kontrollierte Wohnungslüftung
- ✓ Fussbodenheizung mit Einzelraumregulierung
- ✓ Kabelanschluss
- ✓ Zwei Waschküchen mit Trockenraum
- ✓ Balkon

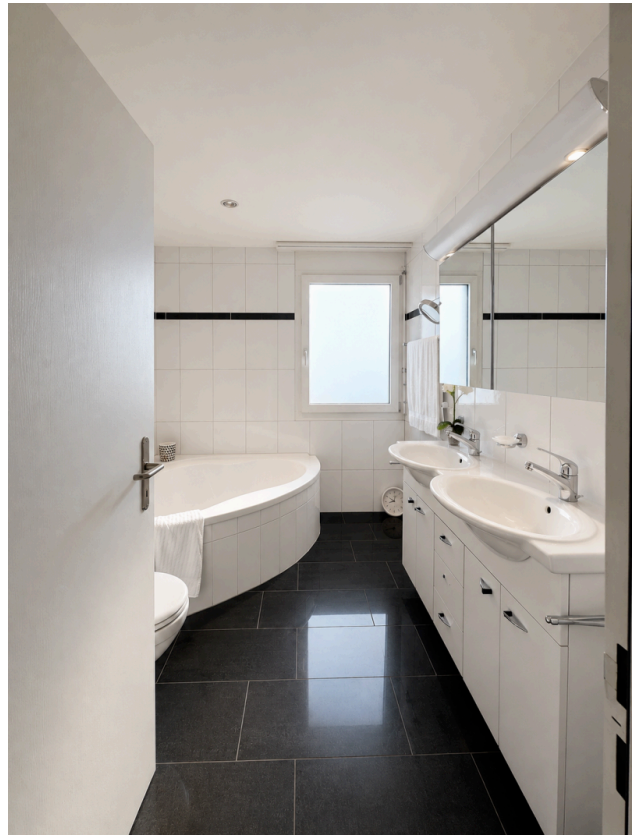
Building

- ✓ Baujahr: 2003
- ✓ Personenlift
- ✓ Kinderfreundlich

- ✓ Baujahr: 2003

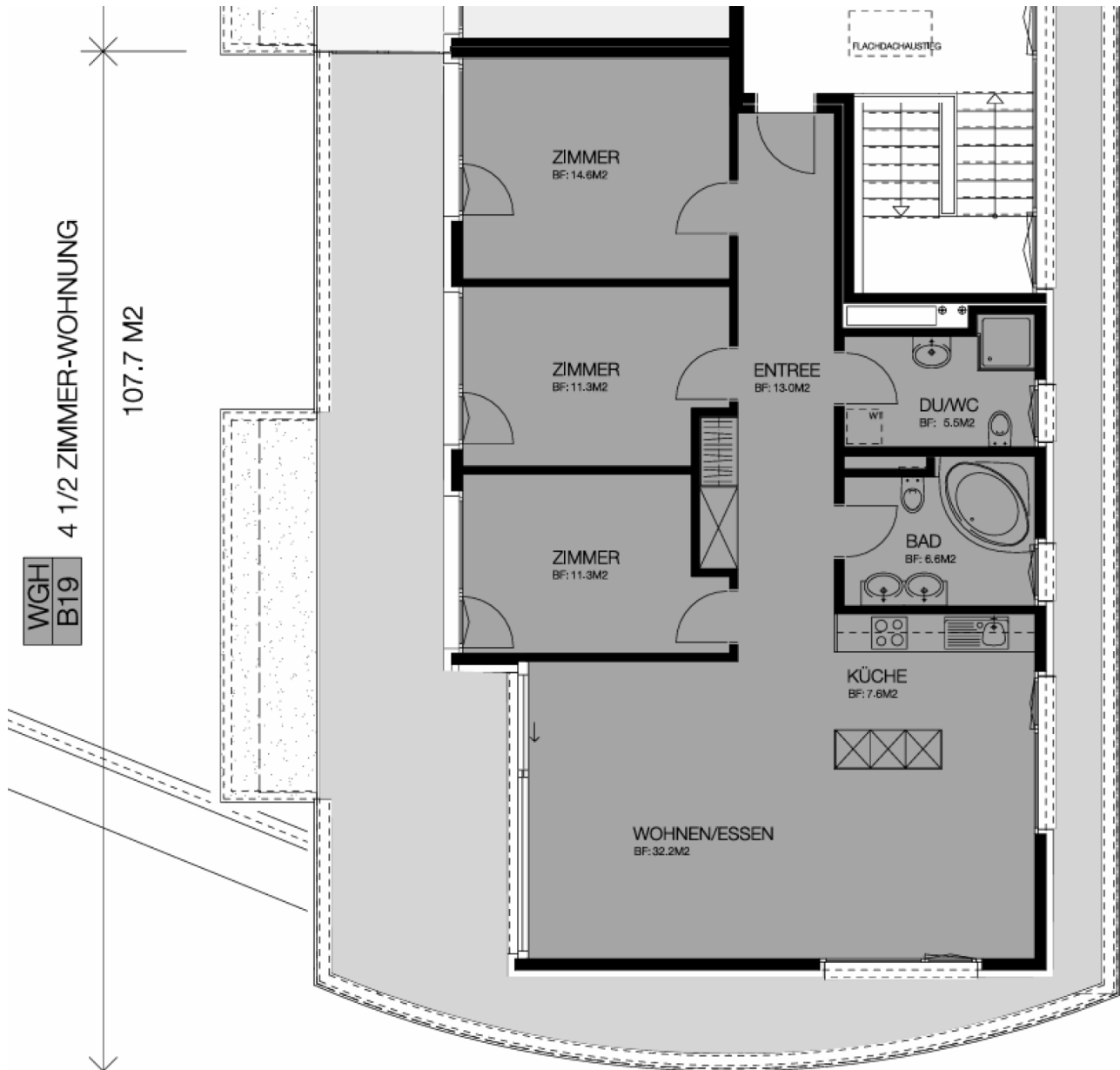
Images







Layout plan



Contact

Fabian Gut

Immobilienbewirtschafter

+41 41 767 02 16

fabian.gut@alfred-mueller.ch

www.alfred-mueller.ch