



Arbeiten im Eichwies - Büro- oder Ausstellungsfläche in Jona

Rent | Commercial

Property description

Location	Eichwiesstrasse 2, 8645 Jona (St. Gallen)
Availability	starting immediately
Type	Office / Commercial
Description	Das zweigeschossige Mehrzweckgebäude «Eichwies» befindet sich an äusserst attraktiver Lage. Die Stadtgemeinde Jona ist verkehrstechnisch hervorragend erschlossen und öffnet die Tore zur Zentral- und Ostschweiz. Die repräsentativen Räumlichkeiten sind der ideale Standort für Ihren neuen Firmensitz.
Advantages	✓ Gute Erschliessung mit dem ÖV ✓ Bestehender Innenausbau spart Investitionen ✓ Vorteilhafte Verkehrslage ✓ Viele Parkplätze im Angebot
Offer	✓ 1. Obergeschoss ✓ Nutzfläche 440 m² ✓ Parkplätze verfügbar

Property

Floor	1st floor
Usable area	440 m ²

Price

Rental price	150.00 CHF/m ² /year	5500.00 CHF/month
Ancillary costs	20.00 CHF/m ² /year	733.35 CHF/month
Underground slot		140.00 CHF/month
Open slot		60.00 CHF/month

All prices without value added tax

Surroundings

Public transport	550 m
Highway access	3000 m

Property/Equipment

Extension	✓ Küche/Aufenthalt mit Plattenboden ✓ Elektrische Erschliessung über Brüstungskanäle ✓ Interne Trennwände neu gestrichen
Building	✓ gemeinsame WC-Anlagen Damen und Herren getrennt im Treppenhaus ✓ Personenlift ✓ Warenlift

Images

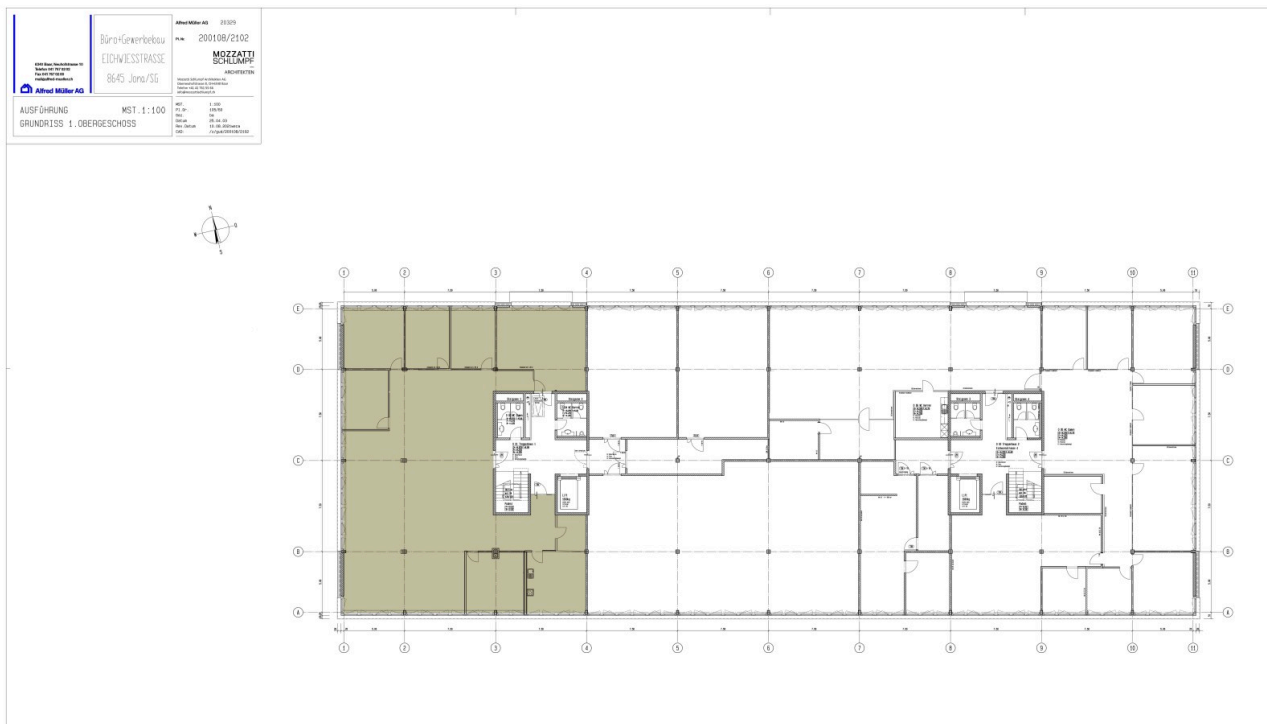


Helle Räumlichkeiten



Teeküche

Layout plan



Contact

Beat Heubi
Senior Projektleiter Vermietung
+41 41 767 02 82
beat.heubi@alfred-mueller.ch
www.alfred-mueller.ch