Attraktive Bürofläche an idealer Lage

Mieten | Arbeiten

Objekt Beschreibung

Standort	Lettenstrasse 7/9 , 6343 Rotkreuz (Zug)
Verfügbarkeit	ab sofort
Art	Gewerbe / Büro
Beschreibung	Das Geschäfthaus Lettenstrasse 7/9 liegt im Gebiet Letten in Rotkreuz. Die verkehrstechnische Erschliessung für den öffentlichen, wie auch den Individualverkehr ist sehr gut. In der Umgebung sind diverse Verpflegungs- und Einkaufsmöglichkeiten vorhanden, welche auch zu Fuss erreicht werden können.
Vorteile	Hervorragende verkehrstechnische Erschliessung Sofort Bezugsbereit Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe Auch für Bürogemeinschaft geeignet
Angebot	✓ 3. Obergeschoss ✓ Nutzfläche 300 m² ✓ Es können auch Teilflächen gemietet werden.

Alfred Müller

Objekt

Geschoss	3. Obergeschoss
Nutzfläche	300 m²

Preis

Mietpreis	145.00 CHF/m²/J.	3625.00 CHF/Mt.
Nebenkosten	13.20 CHF/m²/J.	330.00 CHF/Mt.

Umgebung

Autobahnanschluss 350 m

Öffentlicher Verkehr 50 m

Einkaufen 100 m

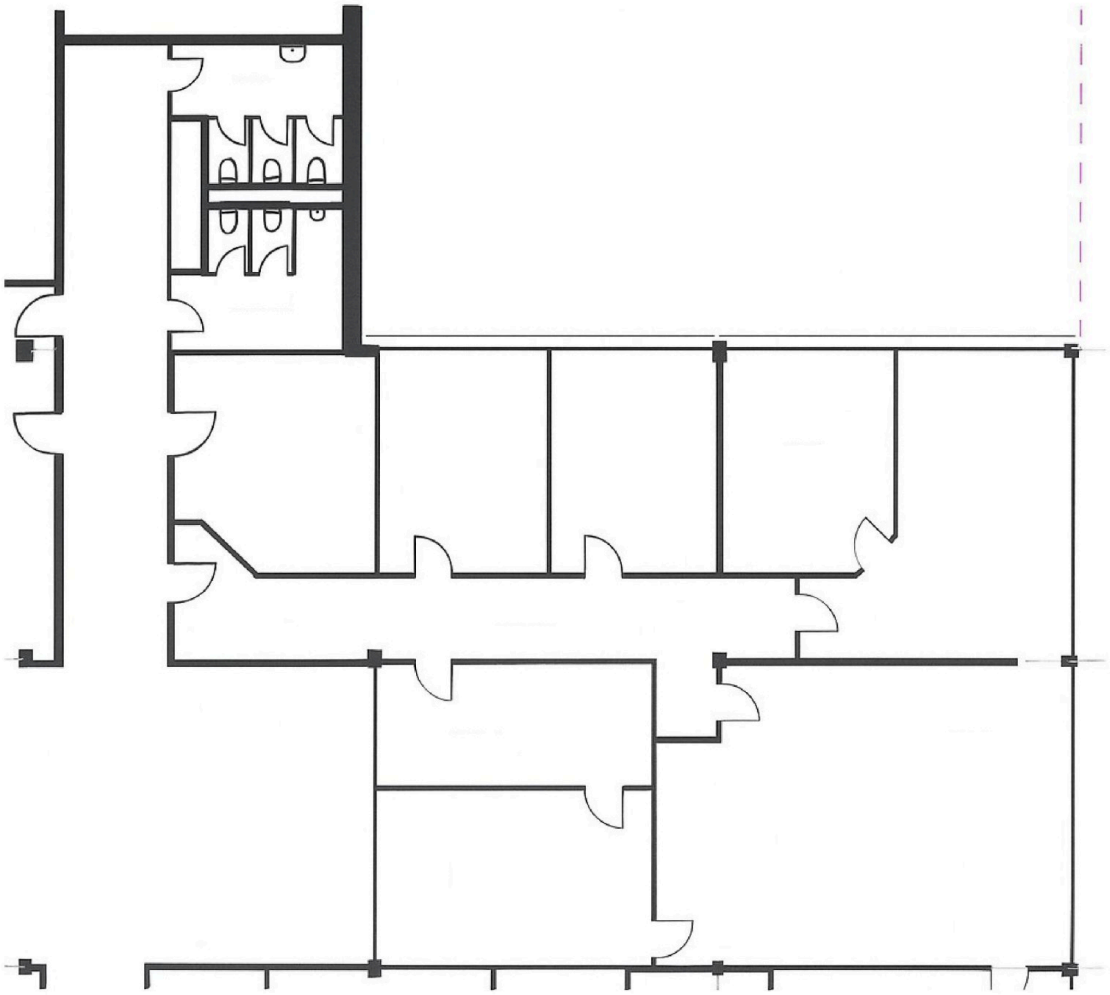
Liegenschaft/Ausstattung

Gebäude

Raumhöhe: 3.00 m
Bodenbelag: Kugelgarn-Teppich
Wände: Verputz, teilweise verglast
Einbauschränke
Etagentoiletten
Personen-/Warenaufzug

Bilder

Grundrisse



Kontakt

Chantal Aschwanden
Immobilienbewirtschafterin
+41 41 767 04 48
chantal.aschwanden@alfred-mueller.ch
www.alfred-mueller.ch