



## Freier Disporaum

Mieten | Lagern

### Objekt Beschreibung

<b>Standort</b>	Eichmattstrasse 18, 5612 Villmergen (Aargau)
<b>Verfügbarkeit</b>	ab sofort
<b>Art</b>	Disponibel / Hobbyraum
<b>Beschreibung</b>	<p>Villmergen profitiert von einer verkehrstechnisch zentralen Lage. Die Zentren Aarau, Baden, Zürich und Zug sind über das gut ausgebaute Strassennetz erreichbar. Der Bahnhof Wohlen erschliesst Villmergen mit dem öffentlichen Verkehr.</p> <p>Die Überbauung «Eichmatt» besteht aus vier familienfreundlichen Mehrfamilienhäusern an gut besonnter Lage.</p>
<b>Vorteile</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Praktischer Grundriss</li><li>✓ Flexible Nutzung</li><li>✓ Einfache Erreichbarkeit</li></ul>
<b>Angebot</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Disporaum im 1. Untergeschoss</li><li>✓ Fläche 19 m<sup>2</sup></li></ul>

## Objekt

**Geschoss** 1. Untergeschoss

**Fläche**

## Preis

**Mietpreis** 125.00 CHF/Mt.

**Nebenkosten** 5.00 CHF/Mt.

## Umgebung

**Öffentlicher Verkehr** 400 m

**Kindergarten** 1100 m

**Primarschule** 900 m

**Oberstufe** 900 m

**Autobahnanschluss** 8200 m

- ✓ Öffentlicher Verkehr 400 m
- ✓ Kindergarten 1100 m
- ✓ Primarschule 900 m
- ✓ Oberstufe 900 m
- ✓ Autobahnanschluss 8200 m

## Liegenschaft/Ausstattung

**Gebäude** ✓ Baujahr: 2008

✓ Anzahl Geschosse: 3

## Grundrisse



## Kontakt

Fabian Gut

Immobilienbewirtschafter

+41 41 767 02 16

[fabian.gut@alfred-mueller.ch](mailto:fabian.gut@alfred-mueller.ch)

[www.alfred-mueller.ch](http://www.alfred-mueller.ch)