



Archivraum für flexible Nutzung an perfekter Verkehrslage

Mieten | Lagern

Objekt Beschreibung

Standort	Blegistrasse 11a, 6340 Baar (Zug)
Verfügbarkeit	per sofort oder nach Vereinbarung
Art	Lager
Beschreibung	Die Liegenschaft ist optimal erschlossen. Sie gelangen staufrei innerhalb von 2 Minuten auf die Autobahn.
Vorteile	<ul style="list-style-type: none">✓ Zentrale Lage für Verbindungen in alle Richtungen✓ Staufrei in 2 Minuten beim Autobahnanschluss Sihlbrugg✓ Pauschale Nebenkosten
Angebot	✓ 15 m ² Bruttonutzfläche im 1. Obergeschoss

Objekt

Geschoss	1. Obergeschoss
Fläche	15 m ²

Preis

Mietpreis

200.00 CHF/Mt.

Alle Preise ohne Mehrwertsteuer

Umgebung

Öffentlicher Verkehr

100 m

Autobahnanschluss

2000 m

- ✓ Öffentlicher Verkehr 100 m, Autobahnanschluss 2000 m
- ✓ Verkehrsgünstiger Standort zwischen den Wirtschaftszentren Zug und Zürich
- ✓ 2 km zum Autobahnanschluss Sihlbrugg
- ✓ Direkt bei der Bushaltestelle Pfaffentobel
- ✓ Wenige Gehminuten zu diversen Verpflegungsmöglichkeiten

Liegenschaft/Ausstattung

Ausbau

- ✓ Maximale Bodenbelastung: 1000 kg/m²

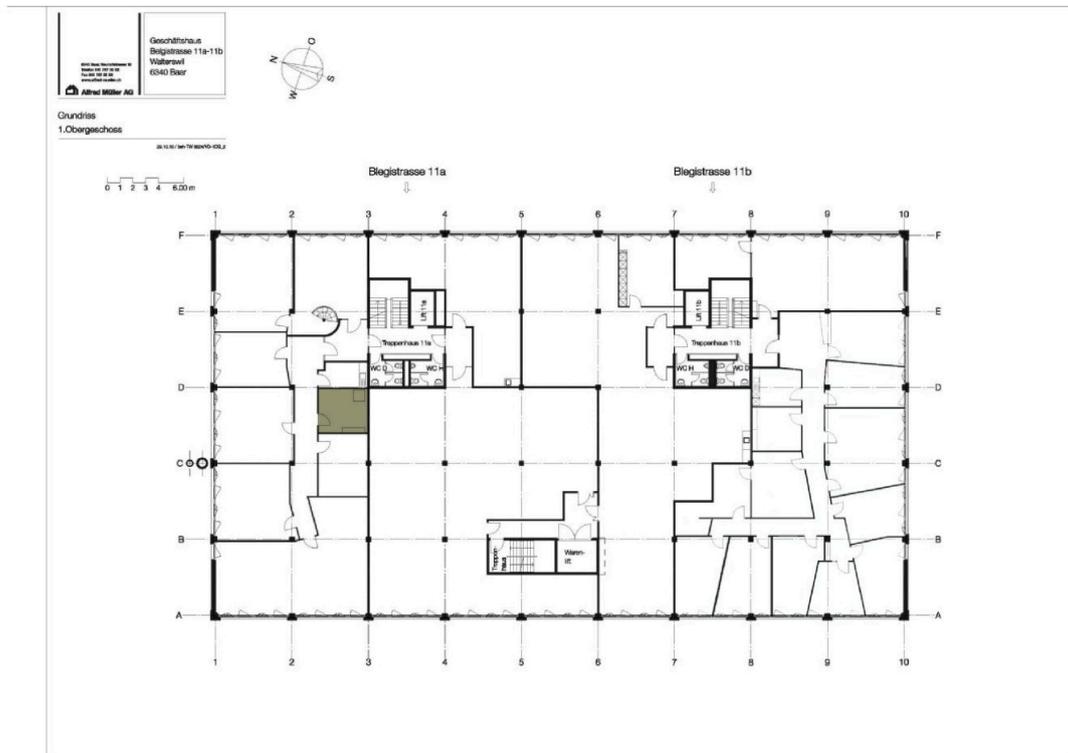
Gebäude

- ✓ Raumhöhe: 3m

Bilder



Grundrisse



Kontakt

Tanja Limacher
Abteilungsleiterin Stv. / Immobilienbewirtschafterin
+41 41 767 02 97
tanja.limacher@alfred-mueller.ch
www.alfred-mueller.ch