



Arbeiten im Eichwies - Büro- oder Ausstellungsfläche in Jona

Mieten | Arbeiten

Objekt Beschreibung

Standort	Eichwiesstrasse 2, 8645 Jona (St. Gallen)
Verfügbarkeit	ab sofort
Art	Büro / Gewerbe
Beschreibung	Das zweigeschossige Mehrzweckgebäude «Eichwies» befindet sich an äusserst attraktiver Lage. Die Stadtgemeinde Jona ist verkehrstechnisch hervorragend erschlossen und öffnet die Tore zur Zentral- und Ostschweiz. Die repräsentativen Räumlichkeiten sind der ideale Standort für Ihren neuen Firmensitz.
Vorteile	✓ Gute Erschliessung mit dem ÖV ✓ Bestehender Innenausbau spart Investitionen ✓ Vorteilhafte Verkehrslage ✓ Viele Parkplätze im Angebot
Angebot	✓ 1. Obergeschoss ✓ Nutzfläche 440 m² ✓ Parkplätze verfügbar

Objekt

Geschoss	1. Obergeschoss
Nutzfläche	440 m ²

Preis

Mietpreis	150.00 CHF/m ² /J.	5500.00 CHF/Mt.
Nebenkosten	20.00 CHF/m ² /J.	733.35 CHF/Mt.
Parkplatz in Autoeinstellhalle		140.00 CHF/Mt.
Parkplatz im Freien		60.00 CHF/Mt.

Alle Preise ohne Mehrwertsteuer

Umgebung

Öffentlicher Verkehr	550 m
Autobahnanschluss	3000 m

Liegenschaft/Ausstattung

Ausbau	✓ Küche/Aufenthalt mit Plattenboden ✓ Elektrische Erschliessung über Brüstungskanäle ✓ Interne Trennwände neu gestrichen
Gebäude	✓ gemeinsame WC-Anlagen Damen und Herren getrennt im Treppenhaus ✓ Personenlift ✓ Warenlift

Bilder

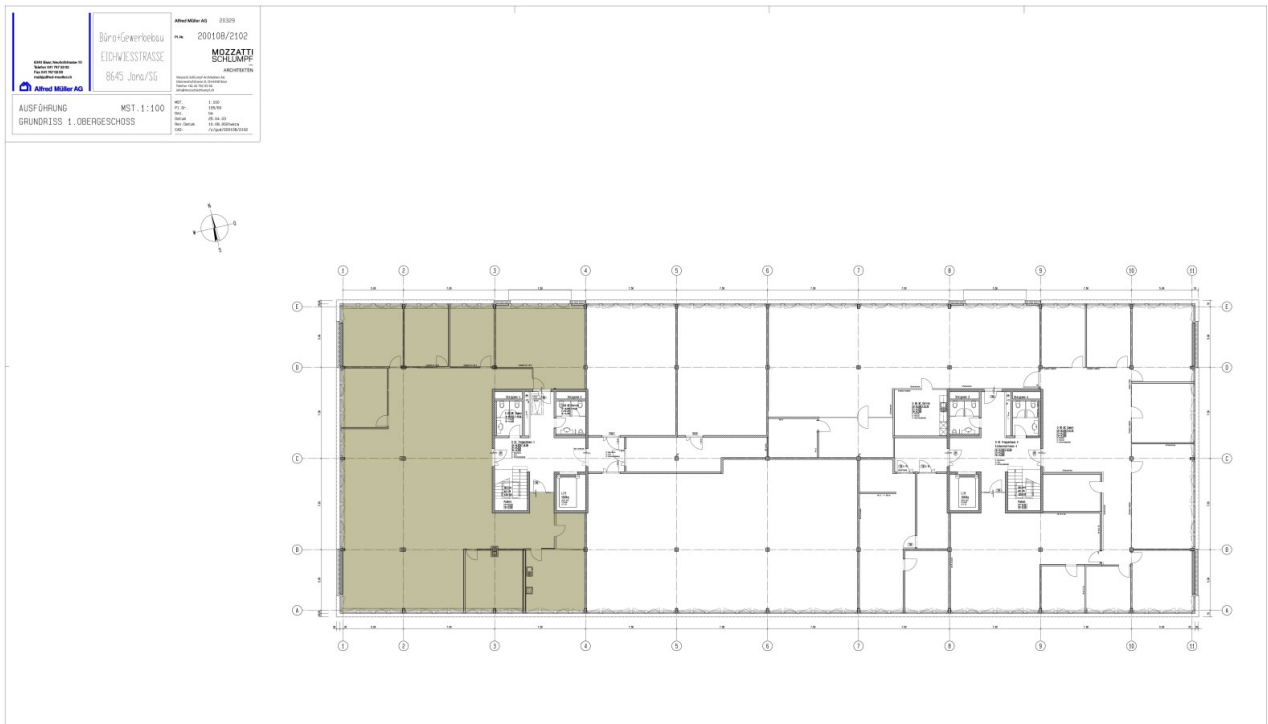


Helle Räumlichkeiten



Teeküche

Grundrisse



Kontakt

Beat Heubi
Senior Projektleiter Vermietung
+41 41 767 02 82
beat.heubi@alfred-mueller.ch
www.alfred-mueller.ch