

# Objekt Beschreibung

Standort Chemin des Brandards 66, 2000 Neuchâtel (Neuenburg)

**Verfügbarkeit** ab sofort

Art Wohnung

Vorteile

Angebot

Beschreibung Magnifique quartier d'habitation comprenant 51 appartements de

2.5 à 5.5 pièces répartis dans 3 bâtiments.

La répartition de l'espace est très pratique et la plupart des appartements disposent de balcons ou de terrasses. Le complexe se distingue par une architecture moderne ainsi que par une construction de qualité et énergétiquement efficace.

Rapport qualité/prix excellent

Situation très bien desservie

✓ Divers commerces et écoles se trouvent à proximité immédiate

Immeuble de standing

4<sup>ème</sup> étage, avec accès ascenseur direct

√ 5.5 pièces

 $\checkmark$  Surface 137.3 m<sup>2</sup>

Surface 157.51



### Objekt

Geschoss 4. Obergeschoss

Zimmer 5.5

Wohnfläche 137.3 m<sup>2</sup>

#### **Preis**

Mietpreis 2550.00 CHF/Mt.

Nebenkosten 330.00 CHF/Mt.

Parkplatz in Autoeinstellhalle 120.00 CHF/Mt.

## Umgebung

- ✓ Commerces 250 m
- Accès autoroutier 500 m
- ✓ Transports publics 100 m

### Liegenschaft/Ausstattung

**Ausbau** ✓ Appartement attique avec grand balcon

- ✓ Raccordement par câble
- Raccordement par fibres optiques
- Revêtements de sol : salon, salle à manger, cuisine, entrée, corridor, balcons en grès cérame. Chambres avec parquet en chêne
- Cuisine ouverte équipée d'appareils électroménagers modernes V-ZUG
- ✓ Penderie à l'entrée
- ✓ Colonne de lavage dans chaque appartement

Gebäude 

Année de construction: 2017

✓ Nombre d'étages: 5



#### Bilder



Chambre d'un autre appartement du bâtiment pour illustration



Cuisine d'un autre appartement du bâtiment pour illustration



Salle de bain d'un autre appartement du bâtiment pour illustration



Séjour d'un autre appartement du bâtiment pour illustration



Terrasse d'un autre appartement du bâtiment pour illustration



### Grundrisse



# Kontakt

Grégoire de Pra Immobilienberater +41 32 756 92 92 gregoire.depra@alfred-mueller.ch www.alfred-mueller.ch

