



## Appartement au dernier étage - Complexe immobilier attractif et moderne

Mieten | Wohnen

### Objekt Beschreibung

Standort	Chemin des Brandards 66, 2000 Neuchâtel (Neuenburg)
Verfügbarkeit	ab sofort
Art	Wohnung
Beschreibung	<p>Magnifique quartier d'habitation comprenant 51 appartements de 2.5 à 5.5 pièces répartis dans 3 bâtiments.</p> <p>La répartition de l'espace est très pratique et la plupart des appartements disposent de balcons ou de terrasses. Le complexe se distingue par une architecture moderne ainsi que par une construction de qualité et énergétiquement efficace.</p>
Vorteile	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Rapport qualité/prix excellent</li><li>✓ Situation très bien desservie</li><li>✓ Divers commerces et écoles se trouvent à proximité immédiate</li></ul>
Angebot	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Immeuble de standing</li><li>✓ 4<sup>ème</sup> étage, avec accès ascenseur direct</li><li>✓ 5.5 pièces</li><li>✓ Surface 137.3 m<sup>2</sup></li></ul>

## Objekt

Geschoss	4. Obergeschoss
Zimmer	5.5
Wohnfläche	137.3 m <sup>2</sup>

## Preis

Mietpreis	2550.00 CHF/Mt.
Nebenkosten	330.00 CHF/Mt.
Parkplatz in Autoeinstellhalle	120.00 CHF/Mt.

## Umgebung

- ✓ Commerces 250 m
- ✓ Accès autoroutier 500 m
- ✓ Transports publics 100 m

## Liegenschaft/Ausstattung

Ausbau	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Appartement attique avec grand balcon</li><li>✓ Raccordement par câble</li><li>✓ Raccordement par fibres optiques</li><li>✓ Revêtements de sol : salon, salle à manger, cuisine, entrée, corridor, balcons en grès cérame. Chambres avec parquet en chêne</li><li>✓ Cuisine ouverte équipée d'appareils électroménagers modernes V-ZUG</li><li>✓ Penderie à l'entrée</li><li>✓ Colonne de lavage dans chaque appartement</li></ul>
Gebäude	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Année de construction: 2017</li><li>✓ Nombre d'étages: 5</li></ul>

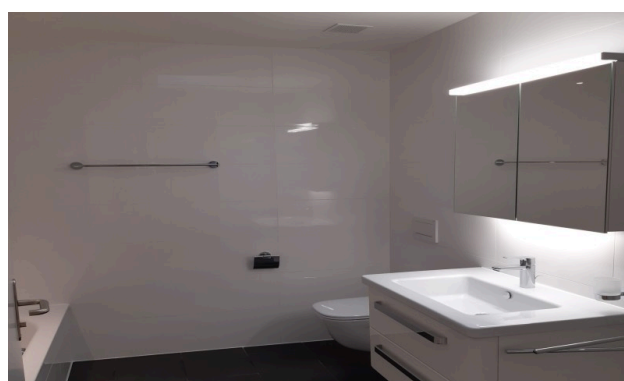
## Bilder



Chambre d'un autre appartement du bâtiment pour illustration



Cuisine d'un autre appartement du bâtiment pour illustration



Salle de bain d'un autre appartement du bâtiment pour illustration



Séjour d'un autre appartement du bâtiment pour illustration



Terrasse d'un autre appartement du bâtiment pour illustration

## Grundrisse



## Kontakt

Jérôme Oberson  
Immobilienbewirtschafter  
+41 32 756 92 87  
[jerome.oberson@alfred-mueller.ch](mailto:jerome.oberson@alfred-mueller.ch)  
[www.alfred-mueller.ch](http://www.alfred-mueller.ch)