



Reussperle Buchrain

Wohnhäuser

STANDORT	Stegmattstrasse 9+11, 6033 Buchrain
BAUHERRSCHAFT	Alfred Müller AG, Baar
ARCHITEKT	GKS Architekten + Partner AG
PROJEKTENTWICKLUNG	Alfred Müller AG, Baar
BAUZEIT	Mai 2017 - Juni 2019 (26 Monate)
BAUSUMME	CHF 29.2 Mio. inkl. MwSt.
GRUNDSTÜCKFLÄCHE	9 408 m ²
GESCHOSSFLÄCHE	13 680 m ²
GEBÄUDEVOLUMEN	41 670 m ³
NUTZFLÄCHE	7 230 m ²
AUFTRAGSART	Eigenpromotion und Totalunternehmer

Das Projekt Reussperle Buchrain umfasst zwei Mehrfamilienhäuser mit 69 Mietwohnungen und einer Autoeinstellhalle mit 105 Parkplätzen.

Ausgangslage

Das Grundstück wurde durch die Alfred Müller AG erworben. Die Projektentwicklung erfolgte in Etappen.

Unsere Leistungen

- ✓ Projektentwicklung (Architekturwettbewerb)
- ✓ Baubewilligungsverfahren
- ✓ Projektmanagement (Ausführungsplanung)
- ✓ Leitung Realisierung
- ✓ Erstvermietung
- ✓ Bewirtschaftung

Bilder

