



## Feldhof Gisikon

Wohnhäuser

STANDORT	Feldhofweg 11-22, 6038 Gisikon
BAUHERRSCHAFT	Alfred Müller AG
ARCHITEKT	Mozzatti Schlumpf Architekten AG, Baar
BAUZEIT	Juli 2014 - Februar 2016 (20 Monate)
BAUSUMME	CHF 42.1 Mio. inkl. MwSt.
GRUNDSTÜCKFLÄCHE	12 063 m <sup>2</sup>
GEBÄUDEVOLUMEN	32 170 m <sup>3</sup>
NUTZFLÄCHE	5 990 m <sup>2</sup>

Angrenzend an die Landwirtschaftszone wurde ein neues Wohnquartier realisiert. Die nach Südwesten ausgerichtete Überbauung befindet sich an bester Aussichtslage und bietet lichtdurchflutete Wohnräume mit attraktiven Aussenbereichen. Entstanden ist ein breites Angebot mit 33 Eigentums- und Mietwohnungen sowie 10 Doppel Einfamilienhäusern. Die verschiedenen Haustypen fügen sich harmonisch in das bestehende Quartier und die Topografie des Geländes ein. Die gesamte Überbauung wurde im zertifizierten Minergie-Standard erstellt und entspricht somit ökologischen sowie ökonomischen Grundsätzen.

## **Ausgangslage**

Landerwerb im Jahr 2012

## **Unsere Leistungen**

- Projektentwicklung
- Bewilligungsverfahren
- Ausführungsplanung / Realisation
- Verkauf von Eigentumswohnungen
- Vermarktung der Mietwohnungen
- Bewirtschaftung

## Bilder

