

STANDORT Feldhofweg 11-22, 6038 Gisikon

BAUHERRSCHAFT Alfred Müller AG

ARCHITEKT Mozzatti Schlumpf Architekten AG, Baar

BAUZEIT Juli 2014 - Februar 2016 (20 Monate)

BAUSUMME CHF 42.1 Mio. inkl. MwSt.

GRUNDSTÜCKFLÄCHE 12 063 m²

GEBÄUDEVOLUMEN 32 170 m<sup>3</sup>

NUTZFLÄCHE 5 990 m²

Angrenzend an die Landwirtschaftszone wurde ein neues Wohnquartier realisiert. Die nach Südwesten ausgerichtete Überbauung befindet sich an bester Aussichtslage und bietet lichtdurchflutete Wohnräume mit attraktiven Aussenbereichen. Entstanden ist ein breites Angebot mit 33 Eigentums- und Mietwohnungen sowie 10 Doppeleinfamilienhäusern. Die verschiedenen Haustypen fügen sich harmonisch in das bestehende Quartier und die Topografie des Geländes ein. Die gesamte Überbauung wurde im zertifizierten Minergie-Standard erstellt und entspricht somit ökologischen sowie ökonomischen Grundsätzen.

## Ausgangslage

Landerwerb im Jahr 2012

## **Unsere Leistungen**

- Projektentwicklung
- Bewilligungsverfahren
- Ausführungsplanung / Realisation
- Verkauf von Eigentumswohnungen
- Vermarktung der Mietwohnungen
- Bewirtschaftung



## Bilder









